

**Associazione di volontariato  
Comitato per il Parco della Caffarella  
Via Rocca Priora, 56 – 00179 Roma  
Tel./fax. 06/7803513 - Tel. 06/789279**

**Al sig. Prefetto di Roma  
dott. Franco Gabrielli  
via Quattro Novembre, 119/A**

**00187 Roma**

**Roma, 18 aprile 2016**

**Oggetto: esposto nei confronti del Commissario di Governo, dott. Francesco Paolo Tronca, per non aver risposto sia alla richiesta di accesso agli atti che alla successiva diffida, violando, ad avviso degli scriventi, l'articolo 7 dello Statuto del Comune di Roma e le leggi 241/90 e 195/2005.**

Egregio sig. Prefetto,

I sottoscritti firmatari membri dell'associazione di volontariato Comitato per il Parco della Caffarella, regolarmente iscritta al registro regionale del volontariato (si confronti allegato 1), settore cultura e ambiente,

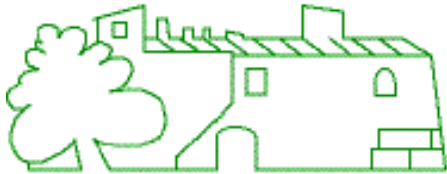
**PREMETTONO QUANTO SEGUE:**

Nei 4 mesi precedenti le dimissioni del Sindaco Ignazio Marino la nostra associazione ha cercato inutilmente di sollecitare l'assessore al Patrimonio Alessandra Cattoi a risolvere problematiche relative al Parco della Caffarella quali:

1. la perdurante occupazione da parte di 5 privati di aree espropriate dall'amministrazione comunale;
2. la mancata acquisizione per mero errore, nell'ambito dell'esproprio ad opera del Comune di Roma per la realizzazione del Parco della Caffarella, di un manufatto fatiscente attualmente all'interno dell'area della Prima Casa del Parco, presso il casale Vigna Cardinali;
3. l'acquisizione da parte di Roma Capitale di Villa S. Urbano, confiscata dalla Magistratura.

Avendo inutilmente perso del tempo con la precedente amministrazione, con il commissariamento di Roma Capitale la nostra associazione:

- in data 1° dicembre 2015 ha inviato al dott. Francesco Paolo Tronca una prima richiesta di informazioni, ma nessuna risposta si è avuta (si confronti allegato 2);
- In data 16 dicembre è stata inviata una e.mail di sollecito (si confronti allegato 3), ma anche in questo caso non si è avuta risposta;
- in data 7 gennaio 2016 la lettera è stata nuovamente inviata, ma ancora non si è avuta risposta (si confronti allegato 4);
- il 30 gennaio 2016 il nostro volontario, Roberto Federici, ha inviato una e-mail di sollecito, ma anche in questo caso non si è avuta risposta (si confronti allegato 5);
- l'8 febbraio è stata inviata dalla nostra presidente Rossana De Stefani una specifica richiesta di un accesso agli atti (si confronti allegato 6). Ancora nessuna risposta c'è stata da parte dell'Amministrazione Comunale;
- il 17 febbraio u.s. abbiamo appreso telefonicamente che la pratica era passata dal dott. Paier alla dott.ssa Proverbio alla cui segreteria è stata effettuata una telefonata di sollecito.



**Associazione di volontariato  
Comitato per il Parco della Caffarella  
Via Rocca Priora, 56 – 00179 Roma  
Tel./fax. 06/7803513 - Tel. 06/789279**

Nonostante le ripetute sollecitazioni telefoniche effettuate successivamente nessuna comunicazione a riguardo si è avuta;

- il 22 febbraio veniva inviata dalla nostra presidente una integrazione all'accesso agli atti (si confronti allegato 7)
- abbiamo recentemente appreso dal consigliere Flavio Conia dell'VIII Municipio di Roma (nel cui territorio ricade il punto relativo all'occupazione di aree espropriate) che il 3 marzo u.s., a seguito della nostra richiesta di accesso agli atti, il Segretariato del Campidoglio ha indetto una riunione con gli uffici;
- Trascorsi i 30 giorni previsti dalla Legge 241/90 in data 10 marzo 2016, perdurando il silenzio da parte del Commissario di Governo di Roma Capitale, abbiamo inviato una diffida (si confronti allegato 8), a mezzo Raccomandata A/R spedita l'11 marzo 2016 e ricevuta dal Gabinetto del Sindaco il 15 marzo 2016 (si confronti allegato 9).

#### **CONSIDERATO CHE:**

Quanto richiesto nell'accesso agli atti riguarda:

- **Nel primo caso si tratta di aree della Caffarella con accesso a via Appia Antica, espropriate da molti anni dal Comune di Roma, ma non fruibili dai cittadini perché non liberate dai precedenti proprietari ed inoltre sottoposte a vincoli. In dettaglio esse sono:**  
via Appia Antica, 27 (vivaio Idea Verde); via Appia Antica, 41 (sepolcro di Geta); via Appia Antica, 43 e 45 (concessionario Hyundai) e via Appia Antica, 53 (Azienda Agricola Appia Antica), via della Caffarella, 15 (Ubi Vadis s.r.l.). Su queste aree di grandissimo valore storico – artistico – naturalistico il 23 ottobre 1998 è stato promosso provvedimento espropriativo per pubblica utilità ai sensi della Legge 865/71. Si tratta infatti di aree occorrenti per la realizzazione del Parco della Caffarella comprese nel primo programma approvato con l'accordo del 19 aprile 1996. Per le stesse aree **esiste pertanto il rischio di usucapione**, vanificando un lungo e faticoso iter espropriativo con perdita di denaro pubblico, se le stesse aree non venissero tempestivamente liberate dagli attuali occupanti senza titolo ad opera del Comune di Roma;
- Nel secondo caso si tratta **di un manufatto fatiscente non acquisito durante il secondo esproprio del 2005, per mero errore**, di cui la proprietà vuole disfarsi al prezzo complessivo di circa 8.000€ e che si trova all'interno dell'area della Prima Casa del Parco dell'Appia Antica, presso il Casale Vigna Cardinali, fruita massicciamente dai cittadini e inaugurata con grande partecipazione di pubblico e di autorità il 20 settembre 2015;
- Nel terzo caso si tratta **della confisca di un bene (Villa S. Urbano)** che la magistratura ha sottratto ad un malavitoso e che potrebbe essere di pubblica utilità se acquisito dal Comune di Roma.

#### **VISTO CHE**

Ai sensi della legge 241/90 e della Legge 195/2005 l'associazione Comitato per il Parco della Caffarella è pienamente legittimata ad ottenere tutta la documentazione in merito attraverso un accesso agli atti garantito dallo stesso Statuto di Roma Capitale che all'art.7 consente a tutti i cittadini iscritti nelle liste elettorali di Roma Capitale il diritto all'informazione sull'attività dell'amministrazione.



**Associazione di volontariato  
Comitato per il Parco della Caffarella  
Via Rocca Priora, 56 – 00179 Roma  
Tel./fax. 06/7803513 - Tel. 06/789279**

**TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO E VISTO**

I sottoscritti firmatari chiedono che la S.V. accerti eventuali responsabilità in merito alla violazione dell'articolo 7 dello Statuto del Comune di Roma e delle leggi 241/90 e 195/2005.

Allegati

1. Iscrizione Registro Regionale volontariato
2. Lettera con richiesta informazioni;
3. E.mail di sollecito;
4. Nuovo sollecito;
5. Nuova e.mail;
6. Richiesta di accesso agli atti;
7. Integrazione accesso agli atti;
8. Diffida;
9. Ricevuta raccomandata A/R;

Distinti saluti

<b>Cognome e nome</b>	<b>Luogo e data di nascita</b>	<b>Residenza (via, numero civico e CAP)</b>	<b>Firma</b>



**Associazione di volontariato  
Comitato per il Parco della Caffarella  
Via Rocca Priora, 56 – 00179 Roma  
Tel./fax. 06/7803513 - Tel. 06/789279**

--	--	--	--

<b>Cognome e nome</b>	<b>Luogo e data di nascita</b>	<b>Residenza (via, numero civico e CAP)</b>	<b>Firma</b>



**Associazione di volontariato  
Comitato per il Parco della Caffarella  
Via Rocca Priora, 56 – 00179 Roma  
Tel./fax. 06/7803513 - Tel. 06/789279**